

PRESSEMITTEILUNG

BRANDI Rechtsanwälte berät Investor PB 1 GmbH bei Neubau des Paderborner Hauptbahnhofs mit integriertem Businesshotel

Paderborn, 08.02.2021: Die Verhandlungen zwischen dem Paderborner Investor PB 1 GmbH, der DB Station&Service AG und der Stadt Paderborn über das Immobilienprojekt „Neubau des Paderborner Hauptbahnhofs“ sind erfolgreich beendet worden. Die PB 1 GmbH wurde bei der Transaktion von einem Team der Kanzlei [BRANDI Rechtsanwälte](#) bestehend aus den Paderborner Partnern [Hubert Salmen](#), [Simon Schmollmann](#) und [Dr. Nils Gronemeyer](#) beraten. Die Verträge zwischen den Beteiligten wurden am 28. Januar 2021 abgeschlossen.

Der Abriss des alten Bahnhofsgebäudes kann jetzt gestartet werden. Die Baustelle dafür ist bereits eingerichtet. Geplant sind ein modernes Bahnhofsgebäude sowie ein integriertes Businesshotel. Es entsteht ein sechsgeschossiges Gebäude mit Sockelbereich und darüber liegendem, zurückgesetzten Hoteltrakt mit 172 Zimmern. Die Büro- und Gewerbeflächen haben zusammen circa 8850 Quadratmeter Geschossnutzfläche.

Der zeitgemäße Neubau soll das gesamte direkte Bahnhofsumfeld aufwerten und beleben. Die neue Bahnhofshalle mit barrierefreiem Zugang zu den Bahnsteigen liegt zentral im Gebäude. An die Halle schließen sich Verkaufsflächen sowie das Reisecenter der Deutschen Bahn an. Weitere Geschäfts- und Gastronomieflächen sind von außen direkt zugänglich und sollen die Aufenthaltsqualität in- und außerhalb des Gebäudes steigern.

Berater PB 1 GmbH

BRANDI Rechtsanwälte Paderborn

[Hubert Salmen](#), Partner (Gesellschaftsrecht, M&A)

[Simon Schmollmann](#), Partner (Bau- und Architektenrecht, Immobilienrecht)

[Dr. Nils Gronemeyer](#), Partner (Öffentliches Baurecht)

Ansprechpartner:

Hubert Salmen, Rechtsanwalt und Notar

Tel.: +49 (5251) 77 35-0

E-Mail: hubert.salmen@brandi.net

Simon Schmollmann, Rechtsanwalt

Tel.: +49 (5251) 77 35-0

E-Mail: simon.schmollmann@brandi.net

Pressekontakt:

Patrizia Ferrara, Rechtsanwältin und Kanzleimanagerin, Wirtschaftsmediatorin

Tel.: +49 (5 21) 96 53 58 14

E-Mail: patrizia.ferrara@brandi.net

Über [BRANDI Rechtsanwälte](#)

BRANDI Rechtsanwälte ist eine der führenden mittelständischen Wirtschaftskanzleien in Westfalen und Hannover mit Standorten in Bielefeld, Detmold, Gütersloh, Hannover, Paderborn und Minden sowie mit Kooperationsbüros in Paris und Peking. Über 90 Rechtsanwälte, von denen 24 auch Notare sind, beraten Unternehmen auf allen Gebieten des nationalen und internationalen Wirtschaftsrechts und des öffentlichen Rechts. BRANDI ist Mitglied des internationalen Netzwerks PANGEA NET. Weitere Informationen über BRANDI Rechtsanwälte im Internet unter www.brandi.net.